

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Силин Яков Петрович
Должность: Ректор
Дата подписания: 28.06.2023 15:51:23
Уникальный программный ключ:
24f866be2aca16484036a8cb7c509a9571e605f

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФГБОУ ВО «Уральский государственный экономический университет»

Онлайн
Электронный документ

Утвержден
Советом по учебно-методическим
вопросам и качеству образования

14 декабря 2022 г.

протокол № 4

Председатель

Карх Д.А.

(подпись)

05.12.2022 г.

протокол № 1

И.о. зав. кафедрой Ткаченко И.Н.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Наименование дисциплины	Управление эффективностью инвестиционного проекта
Направление подготовки	38.04.02 Менеджмент
Профиль	Управление проектами и программами
Форма обучения	заочная
Год набора	2023

Разработана:
Доцент, к.э.н.
Савченко Я.В.

Доцент, к.э.н.
Раменская Л.А.

Екатеринбург
2022 г.

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	3
1. ЦЕЛЬ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ	3
2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП	3
3. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ	3
4. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ОПОП	3
5. ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН	19
6. ФОРМЫ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ И ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ШКАЛЫ ОЦЕНИВАНИЯ	19
7. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ	23
8. ОСОБЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ ДЛЯ ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ	30
9. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНОЙ И ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ УЧЕБНОЙ ЛИТЕРАТУРЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ	30
10. ПЕРЕЧЕНЬ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ, ВКЛЮЧАЯ ПЕРЕЧЕНЬ ЛИЦЕНЗИОННОГО ПРОГРАММНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ И ИНФОРМАЦИОННЫХ СПРАВОЧНЫХ СИСТЕМ, ОНЛАЙН КУРСОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ	30
11. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ	31

ВВЕДЕНИЕ

Рабочая программа дисциплины является частью основной профессиональной образовательной программы высшего образования - программы магистратуры, разработанной в соответствии с ФГОС ВО

ФГОС ВО	Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования - магистратура по направлению подготовки 38.04.02 Менеджмент (приказ Минобрнауки России от 12.08.2020 г. № 952)
ПС	

1. ЦЕЛЬ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

формирование у магистрантов системы знаний, умений и получения навыков по управлению эффективностью инвестиционных проектов в современных условиях хозяйствования организаций.

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП

Дисциплина относится к вариативной части учебного плана.

3. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ

Промежуточный контроль	Часов					З.е.
	Всего за семестр	Контактная работа (по уч.зан.)			Самостоятельная работа в том числе подготовка контрольных и курсовых	
		Всего	Лекции	Практические занятия, включая курсовое проектирование		
Семестр 3						
Зачет	144	28	8	20	112	4
Семестр 4						
Экзамен, Курсовая работа	144	12	4	8	123	4
	288	40	12	28	235	8

4. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ОПОП

В результате освоения ОПОП у выпускника должны быть сформированы компетенции, установленные в соответствии ФГОС ВО.

Профессиональные компетенции (ПК)

Шифр и наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенций
информационно-аналитический	

<p>ПК-1 Управление эффективностью инвестиционного проекта</p>	<p>ИД-1.ПК-1 Знать:</p> <ul style="list-style-type: none">Принципы структурирования инвестиционного проектаКоммуникации между участниками инвестиционного проектаПринципы оценки состояния земельного участка и объектов инфраструктуры, необходимых для реализации инвестиционного проектаМетодические рекомендации по оценке эффективности инвестиционных проектовСистемный анализ, теория принятия решений при реализации инвестиционного проектаМетоды и модели управления инвестиционными проектамиМетоды управления персоналом при реализации инвестиционного проектаТеория управления рискамиМеханизмы финансирования инвестиционных проектовИнструменты проектного финансированияРынок капитала и его инструментарийОсобенности применения механизмов по привлечению инвестиций для различных отраслей экономики
---	---

<p>ПК-1 Управление эффективностью инвестиционного проекта</p>	<p>ИД-2.ПК-1 Уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> Определять операции для реализации инвестиционного проекта Определять последовательность операций для реализации инвестиционного проекта Оценивать ресурсы операций инвестиционного проекта Оценивать длительности операций инвестиционного проекта Разрабатывать план реализации инвестиционного проекта Контролировать план реализации инвестиционного проекта Работать в специализированных компьютерных программах для подготовки и реализации инвестиционного проекта Использовать различные справочно-правовые системы в целях актуализации правовых документов для реализации инвестиционного проекта Осуществлять поиск необходимой информации для подготовки и реализации инвестиционного проекта Выявлять и оценивать степень (уровень) риска инвестиционного проекта Разрабатывать мероприятия по управлению рисками инвестиционного проекта Анализировать принципиальные технические решения и технологии, предлагаемые для реализации инвестиционного проекта Вести деловые переговоры по различным сделкам с целью согласования взаимных интересов по инвестиционному проекту Разрабатывать и проводить презентации инвестиционного проекта Разрабатывать алгоритмы, модели, схемы по инвестиционному проекту Разрабатывать документы, отчеты по инвестиционному проекту Декомпозировать инвестиционный проект на стандартные этапы с четко установленными результатами Управлять издержками инвестиционного проекта Оценивать эффективность использования ресурсов по инвестиционному проекту Описывать детальное распределение ролей и полномочий между участниками инвестиционного проекта и соответствующие взаимосвязи Планировать потребности инвестиционного проекта в трудовых ресурсах Составлять штатную структуру инвестиционного проекта
	<p>ИД-3.ПК-1 Иметь практический опыт:</p> <ul style="list-style-type: none"> Определения операций для реализации инвестиционного проекта Определения последовательности операций для реализации инвестиционного проекта Оценки ресурсов операций инвестиционного проекта Оценки длительности операций инвестиционного проекта Расчета трудовых ресурсов для реализации инвестиционного проекта Определения состава участников инвестиционного проекта Развития команды инвестиционного проекта Планирования этапов реализации инвестиционного проекта Обеспечения качества реализации инвестиционного проекта Контроля качества реализации инвестиционного проекта Управления командой инвестиционного проекта

<p>ПК-2 Обеспечение финансово-экономической подготовки проекта государственно-частного партнерства, включая финансовую модель</p>	<p>ИД-1.ПК-2 Знать:</p> <p>Методические документы по государственно-частному партнерству</p> <p>Требования законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов, регулирующих деятельность в сфере государственно-частного партнерства</p> <p>Налоговое и бюджетное законодательство Российской Федерации в применении к государственно-частному партнерству</p> <p>Организационно-правовые формы государственно-частного партнерства</p> <p>Методики, используемые в проектном управлении для определения целей и постановки задач</p> <p>Особенности и практику применения механизмов государственно-частного партнерства на российском и зарубежном рынках</p> <p>Основные механизмы финансирования инвестиционных проектов государственно-частного партнерства</p> <p>Принципы мотивации персонала и управления персоналом</p> <p>Методические рекомендации по оценке эффективности инвестиционных проектов</p> <p>Методики оценки затрат на подготовку земельного участка, проектирование, получение согласований, разрешений</p> <p>Методы оценки социально-экономической эффективности проектов</p> <p>Методы оценки коммерческой эффективности проекта</p> <p>Методы оценки проекта с точки зрения эффективности применения механизма государственно-частного партнерства</p> <p>Принципы оценки состояния земельного участка и объектов инфраструктуры, необходимых для реализации проекта государственно-частного партнерства</p> <p>Теорию управления рисками</p> <p>Инструменты проектного финансирования</p> <p>Рынок капитала и его инструментарий</p> <p>Специфика коммерческого и финансового закрытия проектов</p>
---	---

<p>ПК-2 Обеспечение финансово-экономической подготовки проекта государственно-частного партнерства, включая финансовую модель</p>	<p>ИД-2.ПК-2 Уметь:</p> <p>Работать в специализированных аппаратно-программных комплексах</p> <p>Анализировать данные из множественных источников и оценивать качество и достоверность полученной информации по явным и неявным признакам</p> <p>Разрабатывать алгоритмы, модели, схемы проекта государственно-частного партнерства</p> <p>Разрабатывать документы, отчеты по проекту государственно-частного партнерства</p> <p>Собирать, анализировать, систематизировать сведения и данные, документировать требования к проектам и процессам организации, их ресурсному обеспечению</p> <p>Оценивать эффективность проектов государственно-частного партнерства</p> <p>Составлять планы работ по проекту государственно-частного партнерства</p> <p>Осуществлять поиск внешних и внутренних специалистов для реализации финансово-экономической подготовки проекта государственно-частного партнерства</p> <p>Анализировать данные о факторах, ценах и тенденциях рынка</p> <p>Разрабатывать финансовые модели проектов государственно-частного партнерства</p> <p>Интерпретировать результаты финансового моделирования и осуществлять представление выводов на основании финансовых моделей</p> <p>Вести деловые переговоры по различным сделкам с целью согласования взаимных интересов участников проекта государственно-частного партнерства</p> <p>Оценивать денежные потоки проекта, налоговые и иные обязательные платежи применительно к выбранной юридической схеме проекта государственно-частного партнерства</p> <p>Оценивать эффективность использования ресурсов в рамках проекта государственно-частного партнерства</p>
	<p>ИД-3.ПК-2 Иметь практический опыт</p> <p>Разработки технических заданий на выполнение работ по финансово-экономической подготовке проекта государственно-частного партнерства</p> <p>Привлечения специалистов для финансово-экономической подготовки проекта государственно-частного партнерства</p> <p>Проведения приемки результатов финансово-экономической подготовки проекта государственно-частного партнерства</p> <p>Проведения финансового закрытия проекта государственно-частного партнерства</p>
<p>организационно-управленческий</p>	

<p>ПК-3 Управление коммуникациями инвестиционного проекта</p>	<p>ИД-1.ПК-3 Знать: Коммуникационные технологии в рамках реализации инвестиционного проекта Коммуникационные модели в рамках реализации инвестиционного проекта Методы коммуникаций и управления коммуникациями в рамках реализации инвестиционного проекта Методы контроля коммуникаций в рамках реализации инвестиционного проекта Системы управления информацией в рамках реализации инвестиционного проекта Особенности применения механизмов по привлечению инвестиций для различных отраслей экономики Международная практика по привлечению инвестиций</p>
	<p>ИД-2.ПК-3 Уметь: Разрабатывать и проводить презентации инвестиционного проекта Использовать различные справочно-правовые системы в целях актуализации правовых документов Анализировать данные из источников и оценивать качество и достоверность предоставленной информации по явным и неявным признакам Осуществлять поиск и анализ информации для реализации инвестиционного проекта</p>
	<p>ИД-3.ПК-3 Иметь практический опыт: Планирования коммуникаций при реализации инвестиционного проекта Контроля коммуникаций при реализации инвестиционного проекта Подготовки информации об инвестиционном проекте Подготовки решения о реализации инвестиционного проекта Подготовки отчетов о результатах проверок исполнения обязательств по инвестиционному проекту Подготовки конкурсной документации и информации о порядке проведения конкурсных процедур по инвестиционному проекту (в случае необходимости) Организации публичных слушаний по инвестиционному проекту (в случае необходимости) Обсуждения в прессе результатов реализации инвестиционного проекта с получением обратной связи от нужной целевой аудитории по инвестиционному проекту</p>

<p>ПК-4 Управление рисками инвестиционного проекта</p>	<p>ИД-1.ПК-4 Знать:</p> <p>Аналитические методы выявления рисков в рамках реализации инвестиционного проекта</p> <p>Экспертная оценка рисков в рамках реализации инвестиционного проекта</p> <p>Категории рисков в рамках реализации инвестиционного проекта</p> <p>Определение вероятности воздействия рисков в рамках реализации инвестиционного проекта</p> <p>Определение вероятности воздействия рисков в рамках реализации инвестиционного проекта</p> <p>Система рисков организации в рамках реализации инвестиционного проекта</p> <p>Роль риска в менеджменте организации в рамках реализации инвестиционного проекта</p> <p>Принципы и методы управления рисками в рамках реализации инвестиционного проекта</p> <p>Методы разработки и реализации программы управления рисками в рамках реализации инвестиционного проекта</p> <p>Специфика управления рисками в электроэнергетике в рамках реализации инвестиционного проекта</p> <p>Программные инструменты управления рисками в рамках реализации инвестиционного проекта</p> <p>Системный анализ, теория принятия решений в рамках реализации инвестиционного проекта</p> <p>Методы и модели управления проектами в рамках реализации инвестиционного проекта</p> <p>Теория управления рисками в рамках реализации инвестиционного проекта</p> <p>Особенности применения механизмов по привлечению инвестиций для различных отраслей экономики</p>
--	---

<p>ПК-4 Управление рисками инвестиционного проекта</p>	<p>ИД-2.ПК-4 Уметь:</p> <p>Работать в специализированных аппаратно-программных комплексах в рамках реализации инвестиционного проекта</p> <p>Использовать различные справочно-правовые системы в целях актуализации правовых документов в рамках реализации инвестиционного проекта</p> <p>Выявлять и оценивать степень (уровень) риска инвестиционного проекта</p> <p>Разрабатывать матрицу рисков инвестиционного проекта</p> <p>Разрабатывать мероприятия по управлению рисками инвестиционного проекта</p> <p>Разрабатывать документы, отчеты по инвестиционному проекту</p> <p>Оценивать эффективность использования ресурсов по инвестиционному проекту</p> <p>Организовывать групповую работу, коммуникации по инвестиционному проекту</p> <p>Проводить совещания по инвестиционному проекту в рамках реализации инвестиционного проекта</p> <p>Анализировать данные о факторах, ценах и тенденциях рынка в рамках реализации инвестиционного проекта</p> <p>Использовать эконометрические методы прогнозирования развития рынка на краткосрочную, среднесрочную и долгосрочную перспективу</p> <p>Оценивать степени (уровни) риска инвестиционного проекта</p> <p>Собирать, анализировать, систематизировать сведения и данные, документировать полные и исчерпывающие требования к проектам и процессам организации, их ресурсному окружению</p> <p>Разрабатывать, внедрять, контролировать и оценивать мероприятия по совершенствованию бизнес-процессов инвестиционного проекта</p>
	<p>ИД-3.ПК-4 Иметь практический опыт:</p> <p>Выявления и документирования рисков инвестиционного проекта</p> <p>Оценки и ранжирования выявленных рисков по вероятности и степени влияния на результат инвестиционного проекта</p> <p>Определения методов и инструментов управления рисками в рамках реализации инвестиционного проекта</p> <p>Разработки мероприятий по управлению рисками в рамках реализации инвестиционного проекта</p>

<p>ПК-5 Управление сроками и контроль реализации инвестиционного проекта</p>	<p>ИД-1.ПК-5 Знать:</p> <ul style="list-style-type: none">Принципы оценки состояния земельного участка и объектов инфраструктуры, необходимых для реализации инвестиционного проектаСистемный анализ, теория принятия решений в рамках реализации инвестиционного проектаМетоды и модели управления проектами в рамках реализации инвестиционного проектаМетоды управления персоналом в рамках реализации инвестиционного проектаТеория управления рисками в рамках реализации инвестиционного проектаОсновные механизмы финансирования инвестиционных проектовИнструменты проектного финансирования в рамках реализации инвестиционного проектаРынок капитала и его инструментарий в рамках реализации инвестиционного проектаОсобенности применения механизмов по привлечению инвестиций для различных отраслей экономикиМеждународную практику по привлечению инвестиций
--	--

<p>ПК-5 Управление сроками и контроль реализации инвестиционного проекта</p>	<p>ИД-2.ПК-5 Уметь:</p> <p>Работать в специализированных аппаратно-программных комплексах</p> <p>Использовать различные справочно-правовые системы в целях актуализации правовых документов</p> <p>Анализировать принципиальные технические решения и технологии, применяемые для реализации инвестиционного проекта</p> <p>Анализировать долгосрочные целевые программы в рамках реализации инвестиционного проекта</p> <p>Разрабатывать документы, отчеты по инвестиционному проекту</p> <p>Составлять планы работ по инвестиционному проекту</p> <p>Оценивать эффективность использования ресурсов по инвестиционному проекту</p> <p>Организовывать групповую работу, коммуникации по инвестиционному проекту</p> <p>Анализировать данные о факторах, ценах и тенденциях рынка в рамках реализации инвестиционного проекта</p> <p>Использовать эконометрические методы прогнозирования развития рынка на краткосрочную, среднесрочную и долгосрочную перспективу</p> <p>Собирать, анализировать, систематизировать сведения и данные, документировать полные и исчерпывающие требования к проектам и процессам организации, их ресурсному окружению</p> <p>Разрабатывать, внедрять, контролировать и оценивать мероприятия по совершенствованию бизнес-процессов инвестиционного проекта</p> <p>Иметь практический опыт:</p> <p>Разработки рабочего плана-графика контроля исполнения контрактных обязательств по инвестиционному проекту</p> <p>Планирования сроков и управление сроками инвестиционного проекта</p> <p>Контроля текущих промежуточных результатов инвестиционного проекта</p> <p>Оценки соответствия промежуточных результатов инвестиционного проекта контрактным обязательствам инвестиционного проекта</p> <p>Выявления отклонений от плана-графика исполнения контрактных обязательств по инвестиционному проекту и анализ причин</p> <p>Организации совещаний с участниками инвестиционного проекта по проблемным вопросам и определение мероприятий по их устранению</p> <p>Организации корректировки контрактной документации по инвестиционному проекту</p> <p>Организации информационного взаимодействия по инвестиционному проекту между участниками проекта</p> <p>Обеспечения межведомственной координации деятельности для реализации инвестиционного проекта</p> <p>Мониторинга и содействие в прохождении согласований и получении разрешений по инвестиционному проекту</p> <p>Организации завершения инвестиционного проекта</p> <p>Составления отчетов о ходе реализации инвестиционного проекта</p>
--	---

<p>ПК-5 Управление сроками и контроль реализации инвестиционного проекта</p>	<p>ИД-3.ПК-5 Иметь практический опыт: Разработки рабочего плана-графика контроля исполнения контрактных обязательств по инвестиционному проекту Планирования сроков и управление сроками инвестиционного проекта Контроля текущих промежуточных результатов инвестиционного проекта Оценки соответствия промежуточных результатов инвестиционного проекта контрактным обязательствам инвестиционного проекта Выявления отклонений от плана-графика исполнения контрактных обязательств по инвестиционному проекту и анализ причин Организации совещаний с участниками инвестиционного проекта по проблемным вопросам и определение мероприятий по их устранению Организации корректировки контрактной документации по инвестиционному проекту Организации информационного взаимодействия по инвестиционному проекту между участниками проекта Обеспечения межведомственной координации деятельности для реализации инвестиционного проекта Мониторинга и содействие в прохождении согласований и получении разрешений по инвестиционному проекту Организации завершения инвестиционного проекта Составления отчетов о ходе реализации инвестиционного проекта</p>
<p>ПК-6 Обеспечение общеорганизационной подготовки проекта государственно-частного партнерства</p>	<p>ИД-1.ПК-6 Знать: Способы планирования и распределения работ в рамках реализации проекта государственно-частного партнерства Системный анализ, теория принятия решений Теория управления рисками при реализации проекта государственно-частного партнерства Методические документы по государственно-частному партнерству Методические рекомендации по оценке эффективности инвестиционных проектов государственно-частного партнерства Основные механизмы финансирования инвестиционных проектов государственно-частного партнерства Инструменты проектного финансирования Организационно-правовые формы государственно-частного партнерства Особенности и практика применения механизмов государственно-частного партнерства на российском и зарубежном рынках Требования законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов, регулирующих сферу прорабатываемого проекта государственно-частного партнерства Требования законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов, регулирующих деятельность в сфере государственно-частного партнерства Основы административного законодательства Российской Федерации и ответственность должностных лиц Методы управления персоналом Основные прикладные программные средства, применяемые в сфере управления проектами государственно-частного партнерства</p>

<p>ПК-6 Обеспечение общеорганизационной подготовки проекта государственно-частного партнерства</p>	<p>ИД-2.ПК-6 Уметь:</p> <p>Формулировать задачи проекта государственно-частного партнерства, устанавливать их взаимосвязи</p> <p>Ставить задачи проекта государственно-частного партнерства</p> <p>Анализировать данные из множественных источников и оценивать качество и достоверность полученной информации по явным и неявным признакам</p> <p>Мотивировать участников команды проекта государственно-частного партнерства</p> <p>Организовывать групповую работу, коммуникации по проекту государственно-частного партнерства</p> <p>Использовать справочно-правовые системы в целях актуализации правовых документов</p> <p>Оценивать риски по проекту государственно-частного партнерства</p> <p>Вести переговоры с потенциальными интересантами по проекту государственно-частного партнерства на всех стадиях жизненного цикла, в том числе с контрольно-надзорными органами</p> <p>Использовать основные прикладные программные средства и информационные технологии, применяемые в сфере управления проектами государственно-частного партнерства</p>
	<p>ИД-3.ПК-6 Иметь практический опыт:</p> <p>Проведения оценки и структурирования проекта государственно-частного партнерства</p> <p>Утверждения паспорта (устава) проекта государственно-частного партнерства</p> <p>Утверждения целевых показателей качества и эффективности проекта государственно-частного партнерства</p> <p>Утверждения концепции проекта государственно-частного партнерства</p> <p>Контроля подготовки и согласования документов проекта государственно-частного партнерства</p> <p>Определения сроков реализации проекта государственно-частного партнерства или порядка определения такого срока</p> <p>Утверждения плана-графика мероприятий по проекту государственно-частного партнерства на всех этапах жизненного цикла проекта</p> <p>Утверждения плана закупок по проекту государственно-частного партнерства</p> <p>Проведения презентаций и обсуждения условий проекта государственно-частного партнерства</p> <p>Утверждения матрицы рисков проекта государственно-частного партнерства и перечня мероприятий по управлению рисками проекта государственно-частного партнерства</p>

<p>ПК-7 Обеспечение юридической подготовки проекта государственно-частного партнерства</p>	<p>ИД-1.ПК-7 Знать:</p> <p>Методические документы по государственно-частному партнерству</p> <p>Требования законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов, регулирующих деятельность в сфере государственно-частного партнерства</p> <p>Бюджетное, налоговое, градостроительное и земельное законодательство Российской Федерации, регулирующие отношения, возникающие при реализации проекта государственно-частного партнерства</p> <p>Организационно-правовые формы государственно-частного партнерства</p> <p>Требования законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов, регулирующих сферу прорабатываемого проекта государственно-частного партнерства</p> <p>Основные механизмы финансирования инвестиционных проектов государственно-частного партнерства</p> <p>Особенности и практика применения механизмов государственно-частного партнерства на российском и зарубежном рынках</p> <p>Теория управления рисками</p> <p>Системный анализ, теория принятия решений</p> <p>Методы и модели управления проектами</p> <p>Методики, используемые в проектном управлении для определения целей и постановки задач</p> <p>Принципы мотивации персонала и управления персоналом</p>
	<p>ИД-2.ПК-7 Уметь:</p> <p>Использовать справочно-правовые системы в целях актуализации правовых документов</p> <p>Анализировать данные из множественных источников и оценивать качество и достоверность полученной информации по явным и неявным признакам</p> <p>Разрабатывать алгоритмы, модели, схемы проекта государственно-частного партнерства</p> <p>Разрабатывать документы, отчеты по проекту государственно-частного партнерства</p> <p>Работать с конкурсной документацией и составлять проект концессионного соглашения и (или) соглашения о государственно-частном партнерстве и (или) соглашения о муниципально-частном партнерстве</p> <p>Осуществлять поиск внешних и внутренних специалистов для реализации юридической подготовки проекта государственно-частного партнерства</p> <p>Осуществлять постановку задач, распределять функции внутри команды проекта государственно-частного партнерства</p> <p>Вести деловые переговоры по различным сделкам с целью согласования взаимных интересов участников проекта государственно-частного партнерства</p> <p>Осуществлять контроль деятельности специалистов команды проекта государственно-частного партнерства</p> <p>Работать в специализированных аппаратно-программных комплексах</p>

<p>ПК-7 Обеспечение юридической подготовки проекта государственно-частного партнерства</p>	<p>ИД-3.ПК-7 Иметь практический опыт: Разработки технических заданий на выполнение работ по юридической подготовке проекта государственно-частного партнерства Привлечения специалистов для правовой подготовки проекта государственно-частного партнерства Проведения приемки результатов правовой подготовки проекта государственно-частного партнерства</p>
<p>ПК-8 Организация планирования, мониторинга и контроля в проектах государственно-частного партнерства</p>	<p>ИД-1.ПК-8 Знать: Методы и модели управления проектами Способы планирования и распределения работ в рамках реализации проекта государственно-частного партнерства Системный анализ, теорию принятия решений Теория управления рисками при реализации проекта государственно-частного партнерства Методические документы по государственно-частному партнерству Методические рекомендации по оценке эффективности инвестиционных проектов государственно-частного партнерства Основные механизмы финансирования инвестиционных проектов государственно-частного партнерства Инструменты проектного финансирования Организационно-правовые формы государственно-частного партнерства Особенности и практику применения механизмов государственно-частного партнерства на российском и зарубежном рынках Требования законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов, регулирующих сферу прорабатываемого проекта государственно-частного партнерства Требования законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов, регулирующих деятельность в сфере государственно-частного партнерства Основы административного законодательства Российской Федерации и ответственность должностных лиц Методы управления персоналом Основные прикладные программные средства, применяемые в сфере управления проектами государственно-частного партнерства Управление рисками проекта государственно-частного партнерства Способы планирования и распределения работ в рамках реализации проекта государственно-частного партнерства Методы и модели управления проектами государственно-частного партнерства Системный анализ, теория принятия решений</p>

<p>ПК-8 Организация планирования, мониторинга и контроля в проектах государственно-частного партнерства</p>	<p>ИД-2.ПК-8 Уметь: Формулировать задачи проекта государственно-частного партнерства, устанавливать их взаимосвязи Ставить задачи проекта государственно-частного партнерства Анализировать данные из множественных источников и оценивать качество и достоверность полученной информации по явным и неявным признакам Мотивировать участников команды проекта государственно-частного партнерства Организовывать групповую работу, коммуникации по проекту государственно-частного партнерства Использовать справочно-правовые системы в целях актуализации правовых документов Оценивать риски по проекту государственно-частного партнерства Вести переговоры с потенциальными интересантами по проекту государственно-частного партнерства на всех стадиях жизненного цикла, в том числе с контрольно-надзорными органами Использовать основные прикладные программные средства и информационные технологии, применяемые в сфере управления проектами государственно-частного партнерства</p>
	<p>ИД-3.ПК-8 Уметь: Разрабатывать, внедрять, контролировать и оценивать мероприятия по совершенствованию бизнес-процессов проекта государственно-частного партнерства Управлять системой внедрения изменений Анализировать эффективность работы системы управления изменениями Анализировать запросы и предложения о внесении изменений в документацию по проекту государственно-частного партнерства Выявлять и анализировать отклонения стоимости выполненных работ от сметы и бюджета Составлять планы работ по проекту государственно-частного партнерства Выявлять и анализировать причины отклонения от плана-графика проекта государственно-частного партнерства Оценивать работу системы управления коммуникациями Анализировать эффективность работы команды проекта государственно-частного партнерства Разрабатывать документы, отчеты по проекту государственно-частного партнерства Разрабатывать матрицу рисков проекта государственно-частного партнерства Разрабатывать матрицу рисков проекта государственно-частного партнерства Разрабатывать мероприятия по управлению рисками проекта государственно-частного партнерства Управлять рисками проекта государственно-частного партнерства Оценивать эффективность использования ресурсов в рамках проекта государственно-частного партнерства Организовывать групповую работу, коммуникации в рамках проекта государственно-частного партнерства</p>

<p>ПК-8 Организация планирования, мониторинга и контроля в проектах государственно-частного партнерства</p>	<p>ИД-4.ПК-8 Иметь практический опыт</p> <ul style="list-style-type: none"> Проведения оценки и структурирования проекта государственно-частного партнерства Утверждения паспорта (устава) проекта государственно-частного партнерства Утверждения целевых показателей качества и эффективности проекта государственно-частного партнерства Утверждения концепции проекта государственно-частного партнерства Контроля подготовки и согласования документов проекта государственно-частного партнерства Определения сроков реализации проекта государственно-частного партнерства или порядка определения такого срока Утверждения плана-графика мероприятий по проекту государственно-частного партнерства на всех этапах жизненного цикла проекта Утверждения плана закупок по проекту государственно-частного партнерства Проведения презентаций и обсуждения условий проекта государственно-частного партнерства Утверждения матрицы рисков проекта государственно-частного партнерства и перечня мероприятий по управлению рисками проекта государственно-частного партнерства
	<p>ИД-5.ПК-8 Иметь практический опыт</p> <ul style="list-style-type: none"> Разработки рабочего плана-графика контроля исполнения обязательств по проекту государственно-частного партнерства Контроля исполнения обязательств по проекту государственно-частного партнерства Контроля текущих промежуточных результатов по проекту государственно-частного партнерства Оценки соответствия промежуточных результатов проекта принятым обязательствам по проекту государственно-частного партнерства Выявления отклонений от плана-графика контроля исполнения обязательств по проекту государственно-частного партнерства и анализ причин таких отклонений Проведения совещаний с участниками проекта государственно-частного партнерства по проблемным вопросам и определение мероприятий по их устранению Проведения корректировки контрактной документации по проекту государственно-частного партнерства Мониторинга и содействие в прохождении согласований и получении разрешений по проекту государственно-частного партнерства Мониторинга и управления исполнением обязательств по проекту государственно-частного партнерства Проведения завершения проекта государственно-частного партнерства Проведения работ по закрытию проекта государственно-частного партнерства Утверждения отчетов о результатах проверок исполнения частным партнером обязательств по соглашению государственно-частного партнерства Управления рисками проекта государственно-частного партнерства на всех этапах жизненного цикла проекта Проведения оценки эффективности использования ресурсов по проекту государственно-частного партнерства

5. ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН

Тема	Часов						
	Наименование темы	Всего часов	Контактная работа (по уч.зан.)			Самост. работа	Контроль самостоятельной работы
			Лекции	Лабораторные	Практические занятия		
Семестр 3		140					
Тема 1.	Теоретические основы инвестирования (ПК-1, ПК-2)	15	1		2	12	
Тема 2.	Оценка эффективности инвестиционного проекта (ПК-1, ПК-2)	28	2		6	20	
Тема 3.	Особенности управления кратко-и среднесрочными инвестиционными проектами (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4, ПК-5, ПК-6, ПК-7, ПК-8)	23	1		2	20	
Тема 4.	Особенности управления долгосрочными инвестиционными проектами (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4, ПК-5, ПК-6, ПК-7, ПК-8)	25	1		4	20	
Тема 5.	Применение портфельной теории в инвестиционном менеджменте (ПК-1, ПК-2, ПК-6)	25	1		4	20	
Тема 6.	Анализ влияния неопределенности на эффективность инвестиционного проекта (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4, ПК-5, ПК-6, ПК-7, ПК-8)	24	2		2	20	
Семестр 4		135					
Тема 7.	Технико-экономическое обоснование и бизнес-план как составляющие инвестиционного бизнес-проекта (ПК-2, ПК-8)	21,5	0,5			21	
Тема 8.	Содержание основных разделов технико-экономического обоснования и бизнес-плана инвестиционного проекта (ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-5, ПК-6, ПК-8)	67	3		4	60	
Тема 9.	Программное обеспечение процесса принятия инвестиционных решений (ПК-1, ПК-2)	24,5	0,5		2	22	
Тема 10.	Особенности технико-экономического обоснования и оценки эффективности проектов государственно-частного партнерства (ПК-2, ПК-6, ПК-7, ПК-8)	22			2	20	

6. ФОРМЫ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ И ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ШКАЛЫ ОЦЕНИВАНИЯ

Раздел/Тема	Вид оценочного средства	Описание оценочного средства	Критерии оценивания
Текущий контроль (Приложение 4)			
Темы 1-6	Тест (Приложение 4)	Тест состоит из 20-ти вопросов с вариантами ответов.	20 баллов

Тема 1	Доклад на круглом столе (Приложение 4)	Доклад по теме круглого стола с презентацией	Оценивается умение раскрыть тему (5 баллов), умение работать с различными источниками информации (5 баллов), актуальность рассмотренных взглядов на проблему (5 баллов), наличие практических примеров (5 баллов), умение вести полемику (5 баллов). Максимальное количество баллов - 25
Темы 2-6	Контрольная работа (Приложение 4)	Контрольная работа включает задачу и кейс по темам 2-6	Решение задачи - 20 баллов Решение кейса - 40 баллов Максимальное количество баллов - 60
Тест по темам 7-10	Тест (Приложение 4)	Тест состоит из 20-ти вопросов с вариантами ответов.	20 баллов
Тема 10	Доклад на круглом столе (Приложение 4)	Доклад по теме круглого стола с презентацией	Оценивается умение раскрыть тему (5 баллов), умение работать с различными источниками информации (5 баллов), актуальность рассмотренных взглядов на проблему (5 баллов), наличие практических примеров (5 баллов), умение вести полемику (5 баллов). Максимальное количество баллов - 25

Темы 7-9	Групповой проект (Приложение 4)	ТЭО инвестиционного проекта по созданию или развитию бизнеса. По результатам групповой работы защищается презентация ТЭО инвестиционного проекта (концепции развития бизнеса, основных разделов ТЭО, финансовых показателей проекта)	Оценивается оригинальность идеи (5 баллов), правильность структуры ТЭО проекта (5 баллов), правильность расчетов и обоснований (5 баллов), умение публично защитить работу (5 баллов), командная работа (5 баллов). Максимальное количество баллов - 25.
Промежуточный контроль (Приложение 5)			
3 семестр (За)	Билет к зачету (Приложение 5)	Билет содержит 2 вопроса и практическое задание	100 баллов
4 семестр (Эк)	Экзаменационный билет (Приложение 5)	Билет содержит 2 вопроса и практическое задание	100 баллов
4 семестр (КР)	Курсовая работа (Приложение 3, 7)	Предлагается тематика работ. Студент выбирает тему, работает с научным руководителем. Выполняет теоретическое и практическое исследование, оформляет, готовит презентацию и доклад по результатам. Защита публичная. Оценивается актуальность проблемы, понимание теоретических подходов к изучению и решению, знание практического опыта решения проблемы, умение составить программу исследования для аналитической части работы и умение его провести, умение доложить результаты и участвовать в дискуссии по проблеме.	100 баллов

ОПИСАНИЕ ШКАЛ ОЦЕНИВАНИЯ

Показатель оценки освоения ОПОП формируется на основе объединения текущей и промежуточной аттестации обучающегося.

Показатель рейтинга по каждой дисциплине выражается в процентах, который показывает уровень подготовки студента.

Текущая аттестация. Используется 100-балльная система оценивания. Оценка работы студента в течении семестра осуществляется преподавателем в соответствии с разработанной им системой оценки учебных достижений в процессе обучения по данной дисциплине.

В рабочих программах дисциплин и практик закреплены виды текущей аттестации, планируемые результаты контрольных мероприятий и критерии оценки учебных достижений.

В течение семестра преподавателем проводится не менее 3-х контрольных мероприятий, по оценке деятельности студента. Если посещения занятий по дисциплине включены в рейтинг, то данный показатель составляет не более 20% от максимального количества баллов по дисциплине.

Промежуточная аттестация. Используется 5-балльная система оценивания. Оценка работы студента по окончанию дисциплины (части дисциплины) осуществляется преподавателем в соответствии с разработанной им системой оценки достижений студента в процессе обучения по данной дисциплине. Промежуточная аттестация также проводится по окончанию формирования компетенций.

Порядок перевода рейтинга, предусмотренных системой оценивания, по дисциплине, в пятибалльную систему.

Высокий уровень – 100% - 70% - отлично, хорошо.

Средний уровень – 69% - 50% - удовлетворительно.

Показатель оценки	По 5-балльной системе	Характеристика показателя
100% - 85%	отлично	обладают теоретическими знаниями в полном объеме, понимают, самостоятельно умеют применять, исследовать, идентифицировать, анализировать, систематизировать, распределять по категориям, рассчитать показатели, классифицировать, разрабатывать модели, алгоритмизировать, управлять, организовать, планировать процессы исследования, осуществлять оценку результатов на высоком уровне
84% - 70%	хорошо	обладают теоретическими знаниями в полном объеме, понимают, самостоятельно умеют применять, исследовать, идентифицировать, анализировать, систематизировать, распределять по категориям, рассчитать показатели, классифицировать, разрабатывать модели, алгоритмизировать, управлять, организовать, планировать процессы исследования, осуществлять оценку результатов. Могут быть допущены недочеты, исправленные студентом самостоятельно в процессе работы (ответа и т.д.)
69% - 50%	удовлетворительно	обладают общими теоретическими знаниями, умеют применять, исследовать, идентифицировать, анализировать, систематизировать, распределять по категориям, рассчитать показатели, классифицировать, разрабатывать модели, алгоритмизировать, управлять, организовать, планировать процессы исследования, осуществлять оценку результатов на среднем уровне. Допускаются ошибки, которые студент затрудняется исправить самостоятельно.
49 % и менее	неудовлетворительно	обладают не полным объемом общих теоретическими знаниями, не умеют самостоятельно применять, исследовать, идентифицировать, анализировать, систематизировать, распределять по категориям, рассчитать показатели, классифицировать, разрабатывать модели, алгоритмизировать, управлять, организовать, планировать процессы исследования, осуществлять оценку результатов. Не сформированы умения и навыки для решения профессиональных задач
100% - 50%	зачтено	характеристика показателя соответствует «отлично», «хорошо», «удовлетворительно»
49 % и менее	не зачтено	характеристика показателя соответствует «неудовлетворительно»

7. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

7.1. Содержание лекций

Тема 1. Теоретические основы инвестирования (ПК-1, ПК-2)

Инвестиции как экономическая категория. Теоретические основы инвестирования: неоклассическая школа, кейнсианская школа, институциональная школа. Классификация инвестиций.

Сущность, цели и задачи инвестиционного менеджмента. Агентская проблема в инвестиционном менеджменте. Принципы поведения менеджера в управлении инвестициями. Финансовый директор и финансовый менеджер задачи деятельности.

Финансовые рынки и финансовые учреждения. Эффективность финансовых рынков. Анализ финансовой отчетности: основные показатели.

Тема 2. Оценка эффективности инвестиционного проекта (ПК-1, ПК-2)

Инвестиционный проект и инвестиционная программа: сущность и виды.

Денежный поток инвестиционного проекта. Чистый денежный поток и его составляющие.

Простые показатели эффективности проекта: простая норма прибыли на общие инвестиционные издержки, простая норма прибыли на акционерный капитал, период окупаемости, коэффициент финансовой автономности проекта, коэффициент текущей ликвидности.

Дисконтирование. Интегральные показатели эффективности проекта: чистый дисконтированный доход, внутренняя норма доходности, индекс доходности, срок окупаемости.

Методические рекомендации по оценке эффективности инвестиционных проектов.

Методы оценки социально-экономической эффективности проектов. Методы оценки коммерческой эффективности проектов.

Тема 3. Особенности управления кратко-и среднесрочными инвестиционными проектами (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4, ПК-5, ПК-6, ПК-7, ПК-8)

Особенности, инструменты и механизмы финансирования краткосрочных и среднесрочных инвестиционных проектов.

Коммерческий кредит.

Краткосрочные банковские кредиты. Контокоррентный кредит. Овердрафт. Кредитование совокупной потребности в средствах: для финансирования закупок материалов, для выплаты заработной платы. Целевые кредиты.

Факторинг. Денежный рынок: использование векселей. Лизинг. Финансирование международной торговли. Селенг как форма привлечения финансирования. Франчайзинг как метод финансирования. Управление дебиторской задолженностью. Бутстрэппинг как инструмент финансирования малого и среднего бизнеса. Кредиты микрокредитных организаций.

Оценка реализуемости и эффективности краткосрочных и среднесрочных проектов. Капитализация дохода.

Особенности применения механизмов по привлечению инвестиций для различных отраслей экономики.

Тема 4. Особенности управления долгосрочными инвестиционными проектами (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4, ПК-5, ПК-6, ПК-7, ПК-8)

Особенности стратегического инвестирования. Принципы разработки инвестиционной стратегии.

Акционерный капитал. Источники долгосрочного долгового финансирования.

Долгосрочные банковские кредиты. Секьюритизация.

Оценка стоимости и доходности акции. Модель дисконтирования дивидендов (DDM). Практическая применимость и ограничения модели. Модели роста дивидендов. Модель нулевого роста. Модель постоянного роста. Модель переменного роста. Двухэтапные и трехэтапные модели. Оценка акций с учетом конечного срока владения.

Облигации. Классификация облигаций. Оценка стоимости облигации. Доходность облигации.

Дюрация. Кривизна.

Возмещение дивидендов акционерам. Теория Модильяни-Миллера. Структура капитала и требуемая доходность. WACC: расчет и особенности применения. Метод скорректированной приведенной стоимости (APV).

Инструменты проектного финансирования

Тема 5. Применение портфельной теории в инвестиционном менеджменте (ПК-1, ПК-2, ПК-6)
Портфельный анализ: основные принципы. Достижение полного портфельного эффекта. Измерение портфельного риска. Оптимальный портфель.
Портфельный анализ активов, имеющих разные значения риска и доходности.
Различные степени корреляции. Портфель, обеспечивающий минимальный риск. Кривая возможных вариантов.
Портфели, состоящие из активов более чем двух типов.

Тема 6. Анализ влияния неопределенности на эффективность инвестиционного проекта (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4, ПК-5, ПК-6, ПК-7, ПК-8)
Критерии отбора инвестиционных проектов. Эффективность инвестиционного проекта: эффективность проекта в целом, эффективность участия в проекте. Процесс оценки эффективности инвестиционного проекта. Особенности оценки эффективности на разных стадиях разработки и осуществления проекта.
Учет факторов риска и инфляции в инновационных и инвестиционных проектах.
Классификация инвестиционных рисков. Измерение риска. Измерение риска для потоков денежных средств одного периода. Методы учета риска.
Методы описания риска. Анализ чувствительности. Анализ сценариев. Анализ с использованием метода математического моделирования (симуляционный анализ).
Корректировка формулы расчета NPV с учетом риска. Метод эквивалентной определенности. Ставка дисконтирования, скорректированная с учетом риска.
Анализ риска в реальных условиях.

Тема 7. Техничко-экономическое обоснование и бизнес-план как составляющие инвестиционного бизнес-проекта (ПК-2, ПК-8)
Жизненный цикл бизнес-проекта. Фазы инвестиционного бизнес-проекта: предынвестиционная, инвестиционная, эксплуатационная. Роль ТЭО и бизнес-плана в процессе принятия инвестиционного решения.
Сфера подготовки технико-экономического обоснования проекта. Этапы подготовки инвестиционной документации и организации поиска инвестиционных возможностей, предварительное технико-экономическое обоснование.
Цель и задачи ТЭО. Методологические основы разработки ТЭО. Технология разработки ТЭО. Этапы разработки ТЭО. Основные разделы ТЭО.

Тема 8. Содержание основных разделов технико-экономического обоснования и бизнес-плана инвестиционного проекта (ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-5, ПК-6, ПК-8)

Содержание раздела "Резюме". Требования к составлению резюме.

Содержание раздела "Описание отрасли, создаваемой компании, описание продукта (услуги)."

Раздел "Оценка рынка сбыта". Анализ потребителей продукта или услуги, анализ цен, рынков сбыта и основных конкурентов. Оценка конкурентоспособности, определение конкурентных преимуществ.

Размер рынка и возможные тенденции его развития. Оценка рынка и прогноз объемов продаж.

Раздел "План маркетинга". Общая стратегия маркетинга и план маркетинга. Основные элементы плана-маркетинга: схема распространения товара, формы реализации товара; ценообразование, затраты на рекламу; методы стимулирования продаж, формы привлечения покупателей; организация послепродажного обслуживания, затраты на сервисное обслуживание. Формирование общественного мнения фирме, товаре (услуге). Формирование бюджета маркетинга.

Раздел "План производства". Принципы оценки состояния земельного участка и объектов инфраструктуры, необходимых для реализации инвестиционного проекта. Методики оценки затрат на подготовку земельного участка, проектирование, получение согласований, разрешений.

Анализ принципиальных технических решений и технологий, предлагаемые для реализации инвестиционного проекта. Организация производства выбранного товара или услуги. Задания по выпуску продукции, уровню качества, издержкам производства, по поддержанию и развитию производства.

Характеристики раздела «План производства»: основные этапы производственного процесса; сроки организации производства; сырье, необходимое для производства; оптимальные цены и объемы поставляемых сырья, материалов, энергии; состав требуемого оборудования; время и стоимость каждого приобретения; перечень арендуемого оборудования; численность и состав производственного персонала; затраты по его подбору и обучению; уровень текущих затрат на производство. Оценка эффективности использования ресурсов по инвестиционному проекту.

Управление затратами в проекте.

Раздел "Инвестиционный план". Характеристика источников финансирования инвестиционных проектов. Расчет потребности в инвестиционных ресурсах. Схема финансирования проекта.

Критерии выбора схемы финансирования. Организация финансирования: определение потребности, выбор источника. Влияние процентной ставки на эффективность проекта. Проектное финансирование. Разработка стратегии взаимодействия участников проектного финансирования.

Раздел "Организационный план". Организационная структура предприятия и проекта. Трудовой контракт с персоналом. Разработка штатного расписания. Способы создания эффективной команды.

Юридические аспекты обоснования бизнес-плана. Совокупность правовых норм регулирования бизнеса. Консультационная и информационная поддержка бизнеса. Правовая экспертиза проекта.

Содержание раздела "Финансовый план". Подготовка прогноза денежных потоков по операционной, производственной и финансовой деятельности, прогноза финансовых результатов, прогнозного баланса. Расчет и анализ критического объема продаж (точки безубыточности).

Содержание раздела "Оценка рисков и страхование".

Стратегия финансирования. Специфика коммерческого и финансового закрытия проектов

Тема 9. Программное обеспечение процесса принятия инвестиционных решений (ПК-1, ПК-2)

Обзор рынка программных продуктов для расчет бизнес-планов инвестиционных проектов.

Программные продукты фирм «Альт» («Альт-инвест»), и «Проинвестколсантинг» (Project Expert).

Тема 10. Особенности технико-экономического обоснования и оценки эффективности проектов государственно-частного партнерства (ПК-2, ПК-6, ПК-7, ПК-8)
Оценка эффективности проектов государственно-частного партнерства. Утверждение целевых показателей качества и эффективности проекта государственно-частного партнерства.
Методы оценки проекта с точки зрения эффективности применения механизма государственно-частного партнерства.
Принципы оценки состояния земельного участка и объектов инфраструктуры, необходимых для реализации проекта государственно-частного партнерства.
Основные механизмы финансирования инвестиционных проектов государственно-частного партнерства. Разработка финансовых моделей проектов государственно-частного партнерства.
Интерпретация результатов финансового моделирования. Оценка денежных потоков проекта, налоговых и иных обязательных платежей применительно к выбранной юридической схеме проекта государственно-частного партнерства. Оценка эффективности использования ресурсов в рамках проекта ГЧП.
Поиск и привлечение внешних и внутренних специалистов для реализации финансово-экономической подготовки проекта государственно-частного партнерства. Разработка технических заданий на выполнение работ по финансово-экономической подготовке проекта ГЧП. Проведение приемки результатов финансово-экономической подготовки проекта ГЧП. Проведение финансового закрытия проекта ГЧП

7.2 Содержание практических занятий и лабораторных работ

<p>Тема 1. Теоретические основы инвестирования (ПК-1, ПК-2) Круглый стол "Роль инвестиционного менеджмента в организации" Основные вопросы, обсуждаемые на круглом столе</p> <ol style="list-style-type: none">1. Система организационного обеспечения инвестиционного менеджмента компании.2. Система информационного обеспечения инвестиционного менеджмента компании.3. Основные формы инвестиционного анализа в зависимости от целей его проведения.4. Системы инвестиционного анализа: горизонтальный, вертикальный, интегральный, сравнительный, анализ финансовых коэффициентов.5. Оценка рентабельности инвестиционной деятельности.6. Оценка инвестиционной оборачиваемости капитала
<p>Тема 2. Оценка эффективности инвестиционного проекта (ПК-1, ПК-2) Решение задач</p>
<p>Тема 3. Особенности управления кратко-и среднесрочными инвестиционными проектами (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4, ПК-5, ПК-6, ПК-7, ПК-8) Решение задач</p>
<p>Тема 4. Особенности управления долгосрочными инвестиционными проектами (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4, ПК-5, ПК-6, ПК-7, ПК-8) Решение кейсов.</p>
<p>Тема 5. Применение портфельной теории в инвестиционном менеджменте (ПК-1, ПК-2, ПК-6) Решение задач</p>
<p>Тема 6. Анализ влияния неопределенности на эффективность инвестиционного проекта (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4, ПК-5, ПК-6, ПК-7, ПК-8) Решение задач</p>
<p>Тема 8. Содержание основных разделов технико-экономического обоснования и бизнес-плана инвестиционного проекта (ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-5, ПК-6, ПК-8) Решение задач.</p>

Тема 9. Программное обеспечение процесса принятия инвестиционных решений (ПК-1, ПК-2)
Решение задач с использованием ПО.

Тема 10. Особенности технико-экономического обоснования и оценки эффективности проектов государственно-частного партнерства (ПК-2, ПК-6, ПК-7, ПК-8)

Круглый стол на тему "Особенности ТЭО и оценки эффективности проектов государственно-частного партнерства"

Вопросы к круглому столу:

1. Особенности оценки эффективности проектов государственно-частного партнерства.
2. Целевые показатели качества и эффективности проекта государственно-частного партнерства.
3. Методы оценки проекта с точки зрения эффективности применения механизма государственно-частного партнерства.
4. Принципы оценки состояния земельного участка и объектов инфраструктуры, необходимых для реализации проекта государственно-частного партнерства.
5. Основные механизмы финансирования инвестиционных проектов государственно-частного партнерства.
6. Финансовые модели проектов государственно-частного партнерства. Интерпретация результатов финансового моделирования.
7. Оценка денежных потоков проекта, налоговых и иных обязательных платежей применительно к выбранной юридической схеме проекта государственно-частного партнерства.
8. Оценка эффективности использования ресурсов в рамках проекта ГЧП.
9. Поиск и привлечение внешних и внутренних специалистов для реализации финансово-экономической подготовки проекта государственно-частного партнерства.
10. Разработка технических заданий на выполнение работ по финансово-экономической подготовке проекта ГЧП.
11. Проведение приемки результатов финансово-экономической подготовки проекта ГЧП.

Проведение финансового закрытия проекта ГЧП

7.3. Содержание самостоятельной работы

Тема 1. Теоретические основы инвестирования (ПК-1, ПК-2)

Изучение основной и дополнительной литературы. Подготовка к круглому столу по теме 1.
Подготовка к тесту по темам 1-6

Тема 2. Оценка эффективности инвестиционного проекта (ПК-1, ПК-2)

Изучение основной и дополнительной литературы. Подготовка к практическим занятиям.
Подготовка к тесту по темам 1-6. Подготовка к контрольной работе по темам 2-6

Тема 3. Особенности управления кратко-и среднесрочными инвестиционными проектами (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4, ПК-5, ПК-6, ПК-7, ПК-8)

Изучение основной и дополнительной литературы. Подготовка к практическим занятиям.
Подготовка к тесту по темам 1-6. Подготовка к контрольной работе по темам 2-6

Тема 4. Особенности управления долгосрочными инвестиционными проектами (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4, ПК-5, ПК-6, ПК-7, ПК-8)

Изучение основной и дополнительной литературы. Подготовка к тесту по темам 1-6. Подготовка к контрольной работе по темам 2-6

Тема 5. Применение портфельной теории в инвестиционном менеджменте (ПК-1, ПК-2, ПК-6)

Изучение основной и дополнительной литературы. Подготовка к тесту по темам 1-6. Подготовка к контрольной работе по темам 2-6

<p>Тема 6. Анализ влияния неопределенности на эффективность инвестиционного проекта (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4, ПК-5, ПК-6, ПК-7, ПК-8) Изучение основной и дополнительной литературы. Подготовка к тесту по темам 1-6. Подготовка к контрольной работе по темам 2-6</p>
<p>Тема 7. Техничко-экономическое обоснование и бизнес-план как составляющие инвестиционного бизнес-проекта (ПК-2, ПК-8) Изучение основной и дополнительной литературы. Подготовка к тесту по темам 7-9.</p>
<p>Тема 8. Содержание основных разделов технико-экономического обоснования и бизнес-плана инвестиционного проекта (ПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-5, ПК-6, ПК-8) Изучение основной и дополнительной литературы. Подготовка к тесту по темам 1-6.</p>
<p>Тема 9. Программное обеспечение процесса принятия инвестиционных решений (ПК-1, ПК-2) Изучение основной и дополнительной литературы. Подготовка к тесту по темам 1-6.</p>
<p>Тема 10. Особенности технико-экономического обоснования и оценки эффективности проектов государственно-частного партнерства (ПК-2, ПК-6, ПК-7, ПК-8) Изучение основной и дополнительной литературы. Подготовка к тесту.</p>

7.3.1. Примерные вопросы для самостоятельной подготовки к зачету/экзамену
Приложение 1

7.3.2. Практические задания по дисциплине для самостоятельной подготовки к зачету/экзамену
Приложение 2

7.3.3. Перечень курсовых работ
Приложение 3

7.4. Электронное портфолио обучающегося
В электронном портфолио размещается курсовая работа

7.5. Методические рекомендации по выполнению контрольной работы
Контрольная работа не предусмотрена учебным планом.

7.6 Методические рекомендации по выполнению курсовой работы
Приложение 7

8. ОСОБЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ ДЛЯ ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ

По заявлению студента

В целях доступности освоения программы для лиц с ограниченными возможностями здоровья при необходимости кафедра обеспечивает следующие условия:

- особый порядок освоения дисциплины, с учетом состояния их здоровья;
- электронные образовательные ресурсы по дисциплине в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья;
- изучение дисциплины по индивидуальному учебному плану (вне зависимости от формы обучения);
- электронное обучение и дистанционные образовательные технологии, которые предусматривают возможности приема-передачи информации в доступных для них формах.
- доступ (удаленный доступ), к современным профессиональным базам данных и информационным справочным системам, состав которых определен РПД.

9. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНОЙ И ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ УЧЕБНОЙ ЛИТЕРАТУРЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Сайт библиотеки УрГЭУ

<http://lib.usue.ru/>

Основная литература:

1. Мыльник В.В., Мыльник А.В., Зубеева Е.В. Инвестиционный менеджмент [Электронный ресурс]: Учебное пособие. - Москва: Издательский Центр РИО, 2018. - 229 с. – Режим доступа: <https://znanium.com/catalog/product/926479>
2. Лахметкина Н. И., под ред., Малофеев С. Н., Седаш Т. Н., Капранова Л. Д. Инвестиционный менеджмент [Электронный ресурс]: Учебник. - Москва: КноРус, 2021. - 262 с. – Режим доступа: <https://book.ru/book/936340>
3. Бронникова Т. С. Разработка бизнес-плана проекта [Электронный ресурс]: Учебное пособие. - Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2022. - 215 с. – Режим доступа: <https://znanium.com/catalog/product/1843577>

Дополнительная литература:

1. Байтасов Р.Р. Управление инвестиционной деятельностью: теория и практика [Электронный ресурс]: Учебное пособие. - Москва: Вузовский учебник, 2015. - 421 с. – Режим доступа: <https://znanium.com/catalog/product/538531>
2. Еганян А. Инвестиции в инфраструктуру: Деньги, проекты, интересы. ГЧП, концессии, проектное финансирование [Электронный ресурс]: Научное. - Москва: ООО "Альпина Паблицер", 2016. - 715 с. – Режим доступа: <https://znanium.com/catalog/product/912791>
3. Лукасевич И.Я. Инвестиции [Электронный ресурс]: Учебник. - Москва: Вузовский учебник, 2020. - 413 – Режим доступа: <https://znanium.com/catalog/product/1072267>
4. Лахметкина Н. И., Капранова Л. Д., Малофеев С. Н., Седаш Т. Н. Инвестиционный менеджмент: учебник для студентов вузов, обучающихся по направлениям подготовки "Экономика", "Менеджмент". - Москва: КноРус, 2016. - 262
5. Шарп У.Ф., Александер Г.Д., Бэйли Д.В. Инвестиции [Электронный ресурс]: Учебник. - Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2022. - 1028 с. – Режим доступа: <https://znanium.com/catalog/product/1817592>

10. ПЕРЕЧЕНЬ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ, ВКЛЮЧАЯ ПЕРЕЧЕНЬ

ЛИЦЕНЗИОННОГО ПРОГРАММНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ И ИНФОРМАЦИОННЫХ СПРАВОЧНЫХ СИСТЕМ, ОНЛАЙН КУРСОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Перечень лицензионного программного обеспечения:

Microsoft Windows 10 .Договор № 52/223-ПО/2020 от 13.04.2020, Акт № Tr000523459 от 14.10.2020. Срок действия лицензии 30.09.2023.

Astra Linux Common Edition. Договор № 1 от 13 июня 2018, акт от 17 декабря 2018. Срок действия лицензии - без ограничения срока.

Microsoft Office 2016.Договор № 52/223-ПО/2020 от 13.04.2020, Акт № Tr000523459 от 14.10.2020 Срок действия лицензии 30.09.2023.

МойОфис стандартный. Соглашение № СК-281 от 7 июня 2017. Дата заключения - 07.06.2017. Срок действия лицензии - без ограничения срока.

Перечень информационных справочных систем, ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

Справочно-правовая система Консультант +. Срок действия лицензии до 31.12.2023

Справочно-правовая система Гарант. Договор № 58419 от 22 декабря 2015. Срок действия лицензии -без ограничения срока

11. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Реализация учебной дисциплины осуществляется с использованием материально-технической базы УрГЭУ, обеспечивающей проведение всех видов учебных занятий и научно-исследовательской и самостоятельной работы обучающихся:

Специальные помещения представляют собой учебные аудитории для проведения всех видов занятий, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации.

Помещения для самостоятельной работы обучающихся оснащены компьютерной техникой с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду УрГЭУ.

Все помещения укомплектованы специализированной мебелью и оснащены мультимедийным оборудованием спецоборудованием (информационно-телекоммуникационным, иным компьютерным), доступом к информационно-поисковым, справочно-правовым системам, электронным библиотечным системам, базам данных действующего законодательства, иным информационным ресурсам служащими для представления учебной информации большой аудитории.

Для проведения занятий лекционного типа презентации и другие учебно-наглядные пособия, обеспечивающие тематические иллюстрации.