**АННОТАЦИЯ**

**Рабочей программы дисциплины**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Дисциплина** | Методы прогнозирования рынка недвижимости | |
| **Направление подготовки** | 21.03.02 | Землеустройство и кадастры |
| **Направленность (профиль)** | Технологии управления недвижимости | |
| **Объем дисциплины** | 2 з.е. | |
| **Формы промежуточной аттестации** | Зачет | |
| **Кафедра** | Региональной, муниципальной экономики и управления | |
| **Краткое содержание дисциплины** | | |
| Тема 1. Теоретические основы прогнозирования рынка недвижимости | | |
| Тема 2. Методические основы прогнозирования. Методы экстраполяции | | |
| Тема 3. Методические основы прогнозирования. Методы моделирования | | |
| Тема 4. Методические основы прогнозирования. Интуитивные методы | | |
| Тема 5. Особенности прогнозирования развития рынка недвижимости | | |
| **Список литературы** | | |
| **Основная литература**   1. Комаров, С. И. Прогнозирование и планирование использования земельных ресурсов и объектов недвижимости [Электронный ресурс] : учебник для бакалавриата и магистратуры : для студентов вузов, обучающихся по экономическим, социально-экономическим и аграрным направлениям / С. И. Комаров, А. А. Рассказова. - Москва : Юрайт, 2019. - 298 с. [*https://www.biblio-online.ru/bcode/441859*](https://www.biblio-online.ru/bcode/441859)   **Дополнительная литература**  1. Светуньков, И. С. Методы социально-экономического прогнозирования в 2 т. Т. 2 модели и методы [Текст] : Учебник и практикум / И. С. Светуньков [и др.]. - Москва : Издательство Юрайт, 2019. - 447 с. [*https://www.biblio-online.ru/bcode/433072*](https://www.biblio-online.ru/bcode/433072)  2. Светуньков, И. С. Методы социально-экономического прогнозирования в 2 т. Т. 1 теория и методология [Текст] : Учебник и практикум / И. С. Светуньков [и др.]. - Москва : Издательство Юрайт, 2018. - 351 с. [*https://www.biblio-online.ru/bcode/425340*](https://www.biblio-online.ru/bcode/425340) | | |
| **Перечень информационных технологий, включая перечень лицензионного программного обеспечения и информационных справочных систем, онлайн курсов, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине** | | |
| **Перечень лицензионное программное обеспечение:**  - Программы для ЭВМ «Лицензия на право установки и использования операционной системы общего назначения Astra Linux Common Edition ТУ 5011-001-88328866-2008 версии 2.12. Контракт на выполнение работ для нужд УРГЭУ № 35-У/2018 от «13» июня 2018 г.  - Программы для ЭВМ «Мой Офис Стандартный. Лицензия Корпоративная на пользователя для образовательных организаций, без ограничения срока действия. Контракт на выполнение работ для нужд УРГЭУ № 35-У/2018 от «13» июня 2018 г.  **Перечень информационных справочных систем, ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:**  Общего доступа  - Справочная правовая система ГАРАНТ  - Справочная правовая система Консультант плюс | | |
| **Перечень онлайн курсов** | | |
| В данной дисциплине не реализуются | | |
| **Перечень профессиональных стандартов** | | |
| В данной дисциплине не реализуются | | |

Аннотацию подготовил Суворова А.В.