

АННОТАЦИЯ

Рабочей программы профессионального модуля

Документ подписан простой электронной подписью.
 Информация о владельце:
 ФИО: Сидин Яков Петрович
 Подпись: Сидин Яков Петрович
 Дата: 23.11.2021 11:05:18
 Индивидуальный идентификатор:
 24f866be2aca16484036a8cbb3c509a9531e606f

Профессиональный модуль	ПМ.01 Управление земельно-имущественным комплексом	
Специальность	21.02.05	Земельно-имущественные отношения
Объем профессионального модуля	417 часов	

Формы промежуточной аттестации	Экзамен по модулю
---------------------------------------	-------------------

Кафедра	Колледж
----------------	---------

Кратное содержание профессионального модуля

МДК 01.01 Управление территориями и недвижимым имуществом

Тема 1. Государственное управление территориями

Тема 2. Основы управления недвижимостью

Тема 3. Facility management (управление службами жизнеобеспечения здания).

Тема 4. Концепция управления объектами коммерческой недвижимости

Тема 5. Экономика недвижимости

Тема 6. Операции с недвижимостью

Тема 7. Риски в управлении недвижимостью

Тема 8. Страхование и налогообложение объектов недвижимости

Тема 9. Рынок недвижимости

Тема 10. Правовые основы управления недвижимостью

Тема 11. Экспертиза и инспектирование инвестиционного процесса

Тема 12. Контроль и надзор в сфере недвижимости

Тема 13. Управляющие и девелоперские компании на рынке недвижимости

Тема 14. Маркетинг в управлении недвижимостью

МДК 01.02 Бизнес-планирование в управлении недвижимостью

Тема 1. Бизнес-планирование как элемент экономической политики организации в современных условиях.

Тема 2. Место бизнес-плана в системе планирования. Виды и типы бизнес-планов

Тема 3. Основные разделы бизнес-плана и их содержание

Тема 4. Стратегическое планирование. Инвестиционная деятельность предприятия.

Тема 5. Моделирование бизнес-процессов.

Тема 6. Анализ результатов и оценка рисков проектов.

Тема 7. Презентация бизнес – плана.

Учебная практика

Производственная практика (по профилю специальности)

Список литературы

Сайт библиотеки УрГЭУ: <http://lib.usue.ru>.

МДК 01.01 Управление территориями и недвижимым имуществом

Основная учебная литература

1. Максимов, С. Н. Управление территориями и недвижимым имуществом (экономика недвижимости) [Текст] : Учебное пособие Для СПО / Максимов С. Н. - 2-е изд. - Москва : Юрайт, 2021. - 423 с. <https://urait.ru/bcode/467578>
2. Гровер, Р. Управление недвижимостью [Электронный ресурс] : Учебник Для СПО / Гровер Р., Соловьев М. М. - 2-е изд. - Москва : Юрайт, 2020. - 347 с. <https://urait.ru/bcode/455658>
3. Котляров, М. А. Экономика недвижимости и развитие территорий [Электронный ресурс] : Учебник и практикум Для СПО / Котляров М. А. - 2-е изд. - Москва : Юрайт, 2020. - 152 с. <https://urait.ru/bcode/454391>
4. Максимов, С. Н. Управление недвижимым имуществом [Электронный ресурс] : Учебник и практикум Для СПО / под ред. Максимова С.Н. - 2-е изд. - Москва : Юрайт, 2020. - 416 с. <https://urait.ru/bcode/449566>
5. Прокофьев, С. Е. Управление территориями. Крупные города [Электронный ресурс] : Учебник и практикум Для СПО / под ред. Прокофьева С.Е., Рождественской И.А., Мусиновой Н.Н. - Москва : Юрайт, 2020. - 322 с. <https://urait.ru/bcode/456910>

Дополнительная учебная литература

1. Агапов, А. Б. Управление государственной и муниципальной собственностью [Текст] : Учебник для вузов / Агапов А. Б. - Москва : Юрайт, 2020. - 211 с. <https://urait.ru/bcode/466234>
2. Котляров, М. А. Экономика недвижимости и развитие территорий. Практикум [Электронный ресурс] : Практическое пособие для вузов / Котляров М. А. - Москва : Юрайт, 2020. - 123 с. <https://urait.ru/bcode/459180>
3. Савельева, Е.А. Экономика и управление недвижимостью [Электронный ресурс] : Учебное пособие / Научно-исследовательский институт труда и социального развития. - 1. - Москва : Вузовский учебник, 2020. - 336 с. <http://znanium.com/go.php?id=1085897>
4. Талонов, А. В. Управление недвижимостью [Электронный ресурс] : Учебник для вузов / отв. ред. Талонов А. В. - Москва : Юрайт, 2020. - 411 с. <https://urait.ru/bcode/449158>
6. Социология. Статистика. Публикации [Электронный ресурс] : отраслевой обзор / Аналитический центр НАФИ. [Вып.] № 4 (16) : Потребительские тренды на рынке недвижимости / [Т. А. Аймалетдинов [и др.]. - Москва : Издательство НАФИ, 2019. - 64 с. <https://new.znanium.com/catalog/product/1031308>

МДК 01.02 Бизнес-планирование в управлении недвижимостью

Основная учебная литература

1. Купцова, Е. В. Бизнес-планирование [Электронный ресурс] : Учебник и практикум Для СПО / Купцова Е. В., Степанов А. А. - Москва : Юрайт, 2020. - 435 с. <https://urait.ru/bcode/456965>
2. Гровер, Р. Управление недвижимостью [Электронный ресурс] : Учебник Для СПО / Гровер Р., Соловьев М. М. - 2-е изд. - Москва : Юрайт, 2019. - 347 с. <https://urait.ru/bcode/430403>
3. А. А. Рассказова. - Москва : Юрайт, 2019. - 298 с. <https://www.biblio-online.ru/bcode/441859>
4. Максимов, С. Н. Управление территориями и недвижимым имуществом (экономика недвижимости) [Электронный ресурс] : учебное пособие для студентов образовательных учреждений среднего профессионального образования / С. Н. Максимов. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва : Юрайт, 2019. - 423 с. <https://www.biblio-online.ru/bcode/446448>
5. Талонов, А. В. Управление недвижимым имуществом [Электронный ресурс] : Учебник Для СПО / под ред. Талонова А.В. - Москва : Юрайт, 2019. - 411 с. <https://urait.ru/bcode/427068>

Дополнительная учебная литература

1. Арустамов, Э. А. Основы бизнеса [Электронный ресурс] : учебник для студентов экономических вузов / Э. А. Арустамов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва : Дашков и К°, 2017. - 232 с. <https://new.znanium.com/catalog/product/512616> Комаров, С. И.
2. Комаров, С. И. Прогнозирование и планирование использования земельных ресурсов и объектов недвижимости [Электронный ресурс] : Учебник для вузов / Комаров С. И., Рассказова А. А. - Москва : Юрайт, 2020. - 298 с. <https://urait.ru/bcode/455135>

Перечень информационных технологий, включая перечень лицензионного программного обеспечения и информационных справочных систем, онлайн курсов, используемых при осуществлении образовательного процесса по профессиональному модулю

Перечень лицензионное программное обеспечение:

- Программы для ЭВМ «Лицензия на право установки и использования операционной системы общего назначения Astra Linux Common Edition ТУ 5011-001-88328866-2008 версии 2.12. Контракт на выполнение работ для нужд УРГЭУ № 35-У/2018 от «13» июня 2018 г.
- Программы для ЭВМ «Мой Офис Стандартный. Лицензия Корпоративная на пользователя для образовательных организаций, без ограничения срока действия. Контракт на выполнение работ для нужд УРГЭУ № 35-У/2018 от «13» июня 2018 г.

Перечень информационных справочных систем, ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

Общего доступа

- Справочная правовая система ГАРАНТ
- Справочная правовая система Консультант плюс

Перечень онлайн курсов

В данном профессиональном модуле не реализуются

Перечень профессиональных стандартов

В данном профессиональном модуле не реализуются